

中古住宅  
5DK

長野市  
大岡甲1725

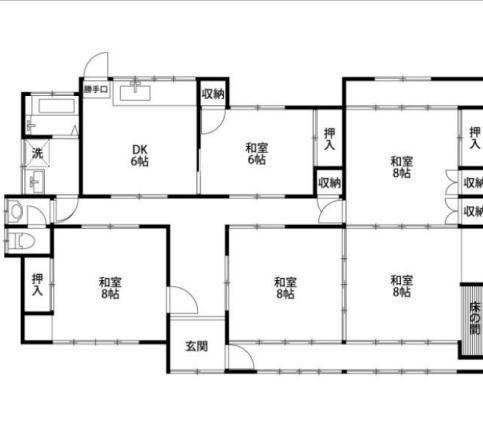
200 万円

No.711 長野市大岡地区にある1979年築の平屋物件 増改築部分有り  
進入路は狭いがしっかりした車庫が付く

土地面積: 753.28 m<sup>2</sup> (227.86坪)  
建物面積: 84.25 m<sup>2</sup> (25.48坪)

通学区  
長野市立大岡小学校  
長野市立大岡中学校

No.711 長野市大岡地区にある1979年築の平屋物件 増改築部分有り 進入路は狭いがしっかりした車庫が付く



管理番号	長野市空き家バンク 第711号
所在地	長野市大岡甲1725
建物名	
取引態様	一般媒介
手数料	要
構造	木造
詳細間取	和8・和8・和8・和8・和6・DK
総階数	1階
完成年月	1979年7月
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	個別浄化
駐車場	有
交通	電車: 北陸新幹線長野駅 徒歩34800m 自動車57分 高速: 長野道麻績I.C. 車34分
設備	
備考	土砂災害警戒区域(急傾斜地イエローラン) / 宅地753.28 m <sup>2</sup> の他に原野(3筆・156.2 m <sup>2</sup> )も一括購入が条件 / 固定資産税額: 年間約2万円 / 水回り設備&給水管は交換・補修が必要(概算: 100~150万円)



長野市  
TEL 026-224-7721

〒380-8512長野県長野市鶴賀緑町1613

FAX 026-224-5103  
URL <http://www.city.nagano.nagano.jp/>  
Mail [iju@city.nagano.lg.jp](mailto:iju@city.nagano.lg.jp)  
営 08:30 - 17:15  
休 土、日、祝、年末年始