**中古住宅**

**9DK**

長野市
大字小鍋3396-1

# 330万円

土地面積：1271.36㎡（384.58坪）
建物面積：120.66㎡（36.49坪）

通学区
長野市立加茂小学校
長野市立西部中学校

№622　長野市西部の山間に建つ築年不詳の古民家　増築部分もあり部屋数が多い　居室のある倉庫付き














| | |
|---|---|
| 管理番号 | 長野市空き家バンク 第622号 |
| 所在地 | 長野市大字小鍋3396-1 |
| 建物名 | |
| 取引態様 | 一般媒介 |
| 手数料 | 要 |
| 構造 | 木造 |
| 詳細間取 | 1階：和10×2・和7.5・和6×2・和4.5×2・K　2階：和6×2 |
| 総階数 | 2階 |
| 完成年月 | |
| 引渡/入居日 | 相談 |
| 湯権 | |
| 下水道 | 簡易水洗 |
| 駐車場 | 有 |
| 交通 | 電車：北陸新幹線長野駅<br>徒歩8000m　自動車16分<br>高速：上信越道須坂長野東I.C.<br>車36分 |
| 設備 | |
| 備考 | 土地の内訳（宅地：269.36㎡、畑：1002㎡）／土砂災害警戒区域（急傾斜地イエロー・一部レッド）／畑の取得には農業委員会の許可が必要、他に山林・農地があり希望により取得可 |


お問い合わせはこちら！

長野市
TEL 026-224-7721

〒380-8512長野県長野市鶴賀緑町1613

FAX 026-224-5103
URL http://www.city.nagano.nagano.jp/
Mail iju@city.nagano.lg.jp
営 08:30 - 17:15
休 土、日、祝、年末年始