

# 中古住宅 6SDK

長野市  
中条御山里9790

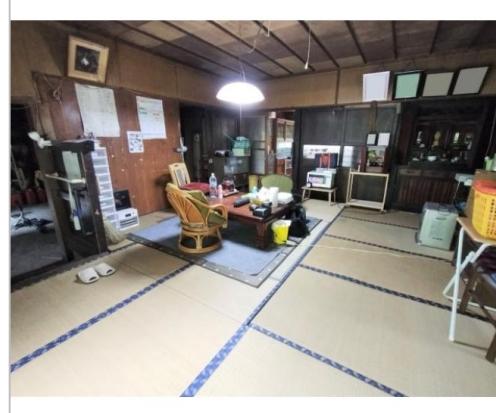
100 万円

No.609 中条地区の山里に建つ築年不詳の古民家  
宅地以外の山林・原野・畠など一括での購入 要大規模改修

土地面積:917.11m<sup>2</sup> (277.42坪)  
建物面積:145.12m<sup>2</sup> (43.89坪)

通学区  
長野市立中条小学校  
長野市立中条中学校

No.609 中条地区の山里に建つ築年不詳の古民家 要大規模改修 宅地以外の山林・原野・畠など一括での購入



## 長野市

TEL 026-224-7721

〒380-8512長野県長野市鶴賀緑町1613

FAX 026-224-5103

http://www.city.nagano.nagano.jp/

**Mall** iju@city.nagano.lg.jp

08:30 - 17:15

休 土、日、祝、年末年始

管理番号	長野市空き家バンク 第609号
所在地	長野市中条御山里9790
建物名	
取引態様	一般媒介
手数料	要
構造	木造
詳細間取	和8・和8・和8・和8・和+板の間14・和4.5・DK・納戸
総階数	1階
完成年月	
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	汲取
駐車場	有
交通	電車:北陸新幹線長野駅 徒歩22800m 自動車42分 高速:上信越道長野I.C. 車47分
設備	
備考	土砂災害警戒区域(急傾斜地及び地すべりイエローゾーン)／土地の内訳(宅地:1筆、917.11m <sup>2</sup> ／山林:26筆、14,885m <sup>2</sup> ／原野:6筆、2,371m <sup>2</sup> ／畑:10筆、3,557m <sup>2</sup> ／田:1筆、178m <sup>2</sup> ／雑種地:1筆、43m <sup>2</sup> ／墓地:1筆、46m <sup>2</sup> )／田・畑は農地法の許可が必要／測量は行わないため、国土調査の成果品を基に説明を行います／母屋の残置物は現所有者が片付けるも中庭の耕作物、残置物は現状のままで